

# Referat af Generalforsamling – Hals Bådelaug – 8/3 2025

---

**Dirigent:** Henrik Eske Jensen

**Referent:** Cathrine Bragenholt

**Til stede:** 44 aktive medlemmer og 5 passive ud af 149 stemmeberettigede medlemmer

## **Dagsorden:**

Velkomst ved formand, Henrik Jensen (HJ), og gennemgang af dagsorden

### **1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen peger på Henrik Eske Jensen som dirigent.

Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet.

### **2. Formandens beretning for det forløbne år**

#### **Indledning:**

Velkommen til Generalforsamling i Hals Bådelaug. Bestyrelsen fik en noget uventet og træls opstart. Kort efter at bestyrelsen havde konstitueret sig fik vi besked om at vores kollega Kjeld Høygaard-Jørgensen var blevet syg og som desværre kort efter døde. Finn Vinding var heldigvis klar som suppleant og det har egentlig fungeret meget godt.

Kjelds søn Morten har arvet båden og bådpladsen. Morten vil gerne sælge båden, men har ikke haft held med det.

Vores kontrakt med kommunen skulle have været fornyet i 2024. Det lykkedes ikke og den nuværende kontrakt blev forlænget med yderlig et år. Det er utroligt svært at komme igennem til vores kontaktperson som er ansvarlig for havnene. Talte med Jacob, som kommer her på havnen for Aalborg kommune, og han kunne fortælle, at de kommer heller ikke igennem og får ikke svar på deres forespørgsler. Den grønne lanterne på molehovedet manglede faktisk i et par måneder inden der kom besked til Jacob. Vi er for længe siden blevet lovet en rapport om havnens tilstand - en rapport som skulle være blevet lavet med hjælp af COWI. Vi har rykket for den og flere andre spørgsmål uden held. Vi tror, de er godt hængt op med, hvad de vil med Hals Havn og Østpieren. Der er ansat en ny mand ift. kommunen.

Der kører en proces i 3 spor og det ser ud til at de følger den. Man startede med et planspor, hvor de var her uden på havnen med en informationsvogn. Det er der kommet et kort ud af, hvor vi kan se, at oplag af både måske bliver flyttet. Det kan måske give problemer med hensyn til transport af bådene. Der er også vist autocampere i området, og det vil kræve flytbare og stabelbare stativer og en maskine til at håndtere og køre med disse. Der skal også laves en transportforsikring. Det vil sikkert også give lidt uro, hvis beskeden bliver, at der kun må stå både i denne type stativer.

Næste spor er et undersøgelsesspor og vi kan se at de er i gang med det. Der er lavet 5 boringer for undersøgelse af (arealernes bæreevne, forurening, mulighed for kloakering mv)

#### Hvad kommer der til at ske?

Vi vil bestræbe os på at boringerne ikke kommer til at have en påvirkning på jeres aktiviteter og muligheder for at bruge området, men selve arbejdet med at foretage boreprøver og boringerne vil være synlige i en periode. Boringerne forventes at blive udført i perioden den 17-19. januar.

Vi afslutter borearbejdet med at placere et pejlerør til måling af grundvandsstand. Det er hvidt, 25mm i diameter og stikker ca. 0,7m over terræn. Jorden der er opboret, pakker vi ind omkring pejlerøret så det står i en "tue".

Efter et par uger, vil pejlerøret blive fjernet igen, boringen afproppes ved at tilføre bentonitpiller og sporene efter boringen dækkes med jord. Her lyder det kun til at de vil måle grundvandsstand.

Vi er meget spændt på, hvad de finder på og hvor hele projektet med Østpieren ender.

#### **Tallene:**

Hvordan gik det med gæster i havnen?

#### Omsætning:

Vi har haft en faldende omsætning i 2024

2024: 732.870 kr.

#### **Antal både:**

Faldende omsætning betyder selvfølgelig at vi har haft færre besøgende i havnen.

2024: 3.670 både

#### **Overnatninger 2024:**

4.132

#### **Danske både:**

Er faldet fra 2.819 i 2023 til 2.334 i 2024

Det er tilsyneladende de danske sejlere, der mangler.

Vi håber, at danskerne kommer ud og sejle lidt mere i 2025. Kan vi gøre noget for at holde på gæsterne, måske bedre til at fortælle hvad der sker i byen?

#### **Legeplads:**

På vores sørøverskib blev der observeret manglende skrue og nogle var løse. Skrue blev monteret, og der blev efterspændt på alle skruer. Da det er en offentlig legeplads, skal der være en kontrol af legepladsen. Denne kontrol skal udføres af et akkrediteret firma. Der er lavet en aftale med firmaet Dalpin.

#### **Havnen:**

På havnen blev der repareret 2 lækager på røret op til vandhanen på nordkajen og kajen mod vest. Vi har endnu en lækage, der blev opdaget, kort før vi lukkede havnen. Det er på røret

mellem bro 200 og bro 100. Vi lukkede med det samme, og det bliver skiftet, inden vi åbner havnen igen.

### **Mastehuset:**

I mastehuset har Kurt Larsen brugt meget tid på oprydning. Der er blevet monteret en løbekat til hver talje, det gør det lettere at få masten ind på sin plads. Der er lavet plan for, hvor masterne skal ligge. Denne plan skal følges. Ved spørgsmål eller problemer kontakt Kurt Larsen. De nye stiger i træ må ikke fjernes fra mastehuset.

### **Onsdagsholdet:**

De har varetaget både store og små opgaver, som har forskønnet vores havn og klubhus. Der er blevet malet inde og ude, banket træ op, foretaget algebehandling af broer og gangarealer, vandledninger på bro 100 og 200 er blevet hængt op. Gamle ophæng var rustet over. Onsdagsholdet har altid mod på de opgaver, som bliver sendt deres vej. Onsdagsholdet har tæt tilknytning til driftsudvalget. Og onsdagsholdet giver én hånd med, hvor de kan. Har nogen lyst til at deltage, kan Bjarne Jensen kontaktes.

### **Driftsudvalget:**

Driftsudvalget har ikke haft så travlt i år. Der har dog været en større opgave med de nye molokker. Et projekt, der blev startet for ca. 3 år siden. Men i år kom molokkerne ned, og der blev lavet afdækning rundt omkring dem. Det er blevet rigtig godt med 2 nye bænke i læ for vind fra vest bag de 2 store hyttefade. En opgave, som Claus havde arbejdet med i lang tid og som han gjorde færdig selv om han var stoppet i bestyrelsen og driftsudvalget. Ellers har det været mindre opgaver på bro og beklædning på kajen. Inden sæsonen starter, vil John kigge på belægningen på bro 200.

### **Sejladsudvalget:**

Sejladsudvalget skød kapsejladssæsonen i gang den 3. maj 2024 med 9 tilmeldte både. Der arbejdes på, om man skal ændre reglerne for kapsejladsen, pga. de forskellige både. Tomas Cocks arbejdede i 2024 på at få unge og medlemmer i bådelaugene med ud og sejle i J70 båden. Der blev snakket med skolen, efterskolen og søspejderne. Det gav ikke rigtig noget resultat, og Tomas kom til bestyrelsen ang. problemet. Tomas havde gjort meget for at der skulle komme gang i noget sejlads og mente ikke at indsatsen matchede det skuffende resultat. Vi må bare indse at vi ikke mere har de unge i Hals med interesse for sejlads, og det blev besluttet at sælge J70 båden. Den er solgt til Turø, og den bliver brugt.

### **Aktivitetsudvalg:**

Aktivitetsudvalget har haft, hvad der måske kan kaldes et normalt år. Vi opfordrer klubbens medlemmer til at støtte op om arrangementerne. Snak med pigerne, hvis der er nogle gode idéer.

Allerede nu har de arrangementer planlagt for resten af året:

Åben havn den 22. marts 2025 kl. 09:00

Standerhejsning den 22. marts 2025 kl. 12:00

Afriggerfest den 25. oktober 2025 kl. 18:00

Julefrokost den 6. december kl. 13:00  
Sejltur med fælles grill?

Torsdags hygge, kan det udvikle sig til, at vi spiser eller griller sammen?  
Vi har en udmærket grill her på terrassen til fri afbenyttelse.

#### **PR/IT-udvalg:**

PR/IT-udvalget har arbejdet med at finde en ny leverandør til at drifte vores hjemmeside og valget er faldet på firmaet Auxo. Skiftet skulle ske inden udgangen af marts, og de har lovet, at vi ikke kommer til at opleve nogle problemer. Vejrdata kommer på siden igen.

#### **Fremtidens projekter:**

Vi skal have kigget på pæle og broer. Der er købt et spil og en digital vægt, så der kan laves træktest på pælene. Til kontrol af broer og kæder skal vi sikkert have hjælp af specialister.

#### **Sidste punkt:**

Til sidst vil jeg på mine egne og bestyrelsens vegne gerne sige tak til alle jer, der giver en hånd med frivilligt arbejde. De frivillige kræfter er drivkraften bag Hals Bådelaug, og vi er afhængige af, al denne frivillige hjælp – stor som lille. Uden jer ville klubben få svært ved at løbe rundt. En tak til mine kollegaer i bestyrelsen for godt samarbejde i 2024 og god modtagelse af mig i bestyrelsen. Og med det vil jeg afslutte beretningen for 2024.

Ingen kommentarer til beretningen.

### **3. Forelæggelse af regnskab for det forløbne år til godkendelse**

Et lille suk fra kassereren – få venligst betalt jeres kontingent til tiden, og husk at få de sidste ører med ved betalingen 😊 Medlemmerne må meget gerne huske, at opdatere deres oplysninger, så mails kommer de rette steder hen.

Gennemgang af regnskab:  
v/ Revisor Sten Kristensen

Indtægterne er faldet grundet, at vi ikke havde Skudetræf i 2024. Ligeledes havde Sejladsudvalget ikke udgifter til Skudetræffet, Jubilæumsfesten, og der var udgifter til broer i 2023, og disse er ikke til stede i regnskabet for 2024.

Lokalomkostningerne er faldet i 2024, grundet der blev udført en del vedligeholdelsesopgaver i 2023.

Administrationsomkostninger er også faldet grundet færre udgifter på IT, småanskaffelser og fald i tab på tilgodehavender i 2024.

Afskrivningerne stiger i 2024 grundet investeringer foretaget i 2024.

Underskuddet på ca. 155.000 er et udtryk for, at værdierne på investeringer som broer, lokaler osv. er steget. Klubben har således formået at tilføre klubben likviditet.

Ingen spørgsmål til resultatopgørelsen.

Gennemgang af aktiverne:

De likvide midler er steget med knap 300.000.

Gennemgang af passiver:

Klubbens gæld dækker over fx skyldig moms, A-skat til medarbejder samt andre tidsforskudte udgifter.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til regnskabet, som blev godkendt ved håndsoprækning.

Gennemgang af budget:

Priserne for både (ift. bådenes længde) er justeret, så man nu differentierer mere ift. Priserne for gæstesejlere.

#### **4. Fastsættelse af kontingent**

Bestyrelsen indstiller til, at kontingentet bevares på nuværende pris. **Forslaget blev vedtaget.**

#### **5. Behandling af indkomne forslag**

Der er ikke mødt tilstrækkeligt med medlemmer op, så desværre kan bestyrelsens forslag nummer 1 ikke vedtages på denne generalforsamling. Der skal derfor indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor man håber på at forslagene kan vedtages her. Dog laves der en tilkendegivelse af, om de fremmødte medlemmer mener, at man skal indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

Et medlem fremfører dog, at der ved vedtagelse af bestyrelsens forslag 1 sker det, at foreningen ikke længere er demokratisk, og at der derved er fare for, at foreningen mister sin godkendelse hos Aalborg Kommune.

Forslag 2:

Optagelse af æresmedlemmer. Forslaget er vedtaget.

Forslag 3:

Ole fremfører, at hvis konsekvensen af en vedtagelse af forslag 3 bliver, at budgettet skal godkendes, så giver det meget ekstraarbejde, da budgettet herefter skal revideres, og det kan blive vanskeligt for bestyrelsen at overholde. Han kan derfor ikke tilslutte sig forslaget.

Generalforsamlingen kan - grundet det svigtende fremmøde – heller ikke vedtage denne ændring, men denne skal endeligt godkendes på en ekstraordinær generalforsamling.

Sammenfattet handler punktet om budgettet skal godkendes eller ej, og om bestyrelsen skal bruge dette som rettesnor eller ej.

Generalforsamlingen tilkendegiver, at den ikke kan støtte en ekstraordinær generalforsamling omkring dette punkt. Generalforsamlingen ønsker derfor at beholde den nuværende tekst.

#### **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer – 3 personer.**

Jesper Christensen og Ole Gjerlev Nielsen ønsker at stille op til valg til bestyrelsen  
Desuden er Finn Vinding, John Christensen og Henrik Jensen på valg.

Valgt er:

Henrik Jensen: 37 stemmer

Finn Vinding: 38 stemmer

Ole Gjerlev Nielsen: 31 stemmer

#### **7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen (for 1 år)**

Thomas Cocks, Jesper Christensen og John Christensen stiller op som kandidater som suppleanter

Valgt er:

1. suppleant Thomas Cocks

2. suppleant John Christensen:

#### **8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant**

Thomas Cocks og Brian Ravn er valgt som revisor

Bjarne er valgt som revisor suppleant

#### **9. Valg af udvalg**

Driftsudvalg:

Svenning Grønbæk Nielsen og Henrik Elmoose modtager genvalg. Dertil er Bruno valgt. Finn Vinding står dertil til rådighed.

Aktivitetsudvalg:

Jytte, Bodil Karin og Mette stiller op igen. De er valgt med applaus.

Sejladsudvalg:

Alle modtager genvalg. Greg Danielson modtager valg og er faktisk allerede trådt ind i udvalget.

IT/PR-udvalg

Alle modtager genvalg.

#### **10. Eventuelt**

Flemming spørger, om man kan få regnskabet tydeliggjort ved gennemgangen på generalforsamlingen. Desuden er det vanskeligt at høre, hvad der bliver sagt. Der er dog mikrofonudstyr tilgængeligt.

Finn Møller fremfører, at der ingen vand er på beddingsbroen. Kan der gøres noget ved dette?  
Formand Henrik tilkendegiver, at dette er muligt.

Havneassistenter. Formand HJ fortæller, at der er gang i en proces med at finde en ny havneassistent.

Formand HJ fortæller, at modtageren af Årets Hivert er besluttet. Æren tilfalder Kurt Larsen.  
Desuden tak til Finn Vinding for at indtræde i bestyrelsen efter Kjelds død.

**Referatet godkendt af dirigent, Henrik Eske Jensen**